



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

**Sektor pravnih poslova i nabave**  
**Direkcija pravne podrške posebnom financiranju i naplati potraživanja**  
**Odjel pravne podrške naplati potraživanja**

Zagreb, 8.3.2023. godine

**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U**  
**ZAGREBU**  
**Ulica grada Vukovara 84**

**Ovr-845/2021**

**Ovrhovoditelj:** **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390

**Ovršenik 1:** **Ivica Karaga**, Zagreb, Kosa br. 10, OIB: 99560172958, kojeg zastupa punomoćnik Ivica Škunica, odvjetnik u Zaprešiću

**Ovršenik 2:** **NDPS d.o.o.**, Zagreb, Maksimirska cesta 111, OIB: 11566347053, kojeg zastupaju punomoćnici iz Odvjetničkog društva Reljić, Zelić, Židanić i Mar u Zagrebu

## PODNEŠAK

e-komunikacijom

Nastavno na Zaključak Naslovljenog suda od dana 16. veljače 2023. godine, ovrhovoditelj u privitku dostavlja zadnju procjenu vrijednosti nekretnine u vlasništvu ovršenika 2. izrađenu po vještaku građevinske struke.

Ovrhovoditelj nadalje obavještava Naslovljeni sud da je dana 14.2.2023. godine sklopio Ugovor o ustupu i prijenosu potraživanja s Danicom Karagom, Zagreb, Grad Zagreb, Kosa 10, OIB: 67976920186, kao primateljem, kojim ovrhovoditelj ustupa i prenosi primatelju cjelokupna potraživanja po Ugovoru o kreditu broj: ZP-D-223/14 i Ugovoru o kreditu broj: MSP-D-191/2014 kao i sva prava i obveze iz navedenih Ugovora o kreditu te uknjiženo založno pravo na nekretninama koje su predmet ovog ovršnog postupka a primatelj prihvaća takav ustup i prijenos.

Nastavno na navedeno, u zemljišnim knjigama nadležnog Općinskog suda izvršen je prijenos i uknjižba založnog prava na predmetnim nekretninama u ime i za korist primatelja.

Nadalje, ovrhovoditelj je suglasan da primatelj stupa na njegovo mjesto u ovršnom postupku koji se vodi pred Naslovljenim sudom u predmetu pod brojem gornjim.

Za ovrhovoditelja:

Mirela Kopčić, dipl.iur.

Prilozi:

Procjena vrijednosti nekretnine

Ugovor o ustupu

Zk izvatci za predmetne nekretnine